



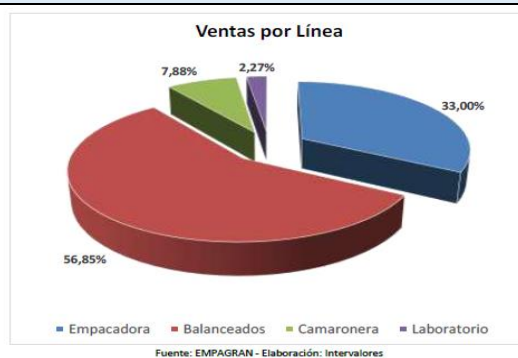
## II EMISIÓN DE OBLIGACIONES EMPAGRAN S.A.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S.A. EMPAGRAN inició sus actividades en 1982 en el negocio de la acuicultura, posicionándose entre los mayores exportadores de camarón del país. Abarca todas las instancias de producción de camarón, desde la fertilización de las hembras y la obtención de la larva hasta el camarón ya empacado, cubriendo todas las etapas del proceso de producción y de comercialización.

INFORMACIÓN DEL EMISOR		CAPITAL SOCIAL Y NÓMINA DE ACCIONISTAS			
		ACCIONISTA	NACIONALIDAD	NO. DE ACCIONES	% PARTICIPACIÓN
<b>RAZON SOCIAL</b>	EMPACADORA GRUPO GRANMAR S.A. EMPAGRAN				
<b>RUC</b>	0990071969001				
<b>GERENTE GENERAL</b>	Julio Roberto Campozano Centeno	Skyline Equities	Estados Unidos	56,915,792	63.20%
<b>ESCRITURA DE</b>	4 de julio de 1972	Skyvest EC Holding	Ecuador	33,137,742	36.80%
<b>MATRIZ</b>	Km. 15.5 vías a la costa	<b>Total</b>		<b>90,053,534</b>	
<b>WEB</b>	<a href="http://www.empagran.com">www.empagran.com</a>				
<b>TELÉFONO</b>	04-6009000				

### LINEAS DE NEGOCIO

- \* Laboratorios de Larva - SEMACUA
- \* Planta de Alimento Balanceado - ABA
- \* Camaronera
- \* Empacadora



CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN		INFORMACIÓN FINANCIERA DEL EMISOR				
<b>MONTO DE EMISIÓN</b>	<b>\$ 20.000.000</b>	<b>BALANCE GENERAL</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>abr-20</b>
<b>CALIFICACIÓN DE RIESGOS</b>	AAA- GLOBAL RATINGS S.A.	<b>TOTAL ACTIVO</b>	338,732,562	363,115,786	384,109,763	381,703,078
<b>DESTINO</b>	100% Capital de Trabajo	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	178,669,322	188,929,657	209,941,071	207,822,269
<b>PLAZO</b>	1080 días (3 años) 1440 días (4 años)	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	160,063,240	174,186,129	174,168,692	173,880,808
<b>TASA CUPÓN</b>	8.00%	<b>TOTAL PASIVO</b>	233,355,098	249,042,084	271,456,115	267,998,928
<b>RENDIMIENTO</b>	8.75% - 3 AÑOS 9.00% - 4 AÑOS	<b>PASIVO CORRIENTE</b>	145,650,280	170,398,396	178,584,260	168,560,827
<b>GARANTÍA</b>	General y Específica	<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>	87,704,818	78,643,688	92,871,855	99,438,101
<b>GARANTÍA ESPECÍFICA</b>	Fianza Solidaria de INNACENSA	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	105,377,464	114,073,702	112,653,648	113,704,149
<b>AGENTE DE PAGO</b>	Decevale S.A.	<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>abr-20</b>
<b>ESTRUCTURADOR</b>	Intervalores S.A	<b>TOTAL INGRESOS</b>	141,390,075	146,387,244	167,748,636	48,958,818
<b>COLOCADOR</b>	Casa de Valores ADVFIN S.A.	<b>TOTAL GASTOS</b>	137,308,826	143,697,080	163,975,054	47,908,317
<b>REPRESENTANTE DE OBLIGACIONISTAS</b>	Pandzic & Asociados	<b>UTILIDAD NETA</b>	4,081,249	2,690,164	3,773,582	1,050,501
		*Estimado				
		<b>INDICADORES</b>				
		<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>abr-20</b>	
		<b>LIQUIDEZ</b>				
		CAPITAL DE TRABAJO NETO	33,019,042	18,531,261	31,356,811	39,261,442
		INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	1.23	1.11	1.18	1.23
		PRUEBA ACIDA	1.00	0.97	1.06	1.08
		<b>ENDEUDAMIENTO</b>				
		<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>abr-20</b>	
		ENDEUDAMIENTO	69%	69%	71%	70%
		APALANCAMIENTO	2.21	2.18	2.41	2.36
		<b>RENTABILIDAD</b>				
		<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>abr-20</b>	
		MARGEN NETO	2.89%	1.84%	2.25%	2.15%
		ROA	1.20%	0.74%	0.98%	0.28%
		ROE	3.87%	2.36%	3.35%	0.92%

Casa de Valores ADVFIN S.A., cumpliendo con el art. innumerado después del Art. 58, numeral 3 de la LMV se envía adjunto la información actualizada del valor en circulación. Los productos desarrollados por CASA DE VALORES ADVFIN S.A. tienen nuestra recomendación de inversión.