

**CUARTA EMISIÓN DE OBLIGACIONES- SOUTH ECUAMERIDIAN**


MONTO DE EMISIÓN	PLAZO	TASA	GARANTÍA	CALIFICADORA	COLOCADOR	ESTRUCTURADOR	REP. OBLIG.
\$1.500.000	1.800 2.520	9,00%	ESPECÍFICA	AAA- / GLOBAL RATINGS	CASA DE VALORES ADVFIN S.A.	INTERVALORES	PANDIZ& ASOCIADOS

**PERFIL DEL EMISOR**
**South Ecuameridian S.A.**

Es una empresa que nació en el 2005, para atender la demanda pública y privada en el campo del desarrollo de infraestructura y de servicios de ingeniería de software e ingeniería ambiental.

Se especializa en el manejo e infraestructura de agua y la optimización de proyectos en potabilización, aguas residuales, reutilización de agua y manejo de lodos.

La compañía está autorizada para brindar el servicio de implementación de la norma ISO 50001.

**DATOS DE LA EMPRESA**

<b>RAZÓN SOCIAL</b>	SOUTH ECUAMERIDIAN S.A.- SEMGROUP
<b>RUC</b>	0992419121001
<b>PRESIDENTE EJECUTIVO</b>	EDUARDO XAVIER JURADO VINUEZA
<b>ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN</b>	24 de agosto de 2005
<b>TELÉFONO</b>	042- 372677
<b>MATRIZ</b>	URDESA CENTRAL BÁLSAMOS 118 Y CALLE ÚNICA
<b>WEB.</b>	<a href="http://www.semgroup.la">www.semgroup.la</a>

**DETALLE DE ACCIONISTAS**

PRINCIPALES ACCIONISTAS	NACIONALIDAD	ACCIONES	% PARTICIPACIÓN
Eduardo Jurado Béjar	Ecuador	250.250	25%
María Jurado Béjar	Ecuador	250.250	25%
Eduardo Jurado Vinueza	Ecuador	250.250	25%
Carlos Jurado Vinueza	Ecuador	250.250	25%
		1.001.000	100%

**LÍNEAS DE NEGOCIO**
**South Ecuameridian S.A.**

En SEMGROUP entienden las tendencias emergentes, los propulsores e inhibidores, las potenciales oportunidades en los mercados favorecidos por la nueva matriz productiva del Ecuador. Las principales líneas de negocio de South Ecuameridian S.A. son las siguientes:

**SEMGROUP AGUA:** Se especializan en diseñar e integrar soluciones tecnológicas para el tratamiento de aguas de todo tipo y aplicación, en el sector industrial, residencial, comercial y público.

**SEMGROUP ENERGY:** Se especializan en crear soluciones para el control y optimización de la eficiencia eléctrica. Ofrece soluciones tecnológicas en el sector de generación, y distribución eléctrica aplicadas al sector eléctrico y privado.

**SEMGROUP TECH:** Semgroup desarrolla Soluciones Digitales, llevando a las empresas a competir en la economía digital.

**SEMGROUP MEDIA LAB:** Construyen células de innovación, donde se juntan personas para aprender y compartir experiencias, mejores práctica y herramientas, en un ambiente altamente creativo que permite generar innovación disruptiva o incremental

**ESTADOS FINANCIEROS**

BALANCE GENERAL	2020	2021	2022	dic-23
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>9.044.083</b>	<b>9.466.564</b>	<b>11.455.140</b>	<b>11.461.661</b>
ACTIVO CORRIENTE	5.857.796	6.766.545	9.695.329	9.842.013
ACTIVO NO CORRIENTE	3.186.287	2.700.019	1.759.811	1.619.649
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>6.934.333</b>	<b>7.308.777</b>	<b>9.166.689</b>	<b>9.122.722</b>
PASIVO CORRIENTE	5.764.187	6.641.178	7.077.752	6.178.555
PASIVO A LARGO PLAZO	1.170.146	667.599	2.088.937	2.944.167
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>2.109.750</b>	<b>2.157.787</b>	<b>2.288.451</b>	<b>2.338.940</b>

ESTADO DE RESULTADOS	2020	2021	2022	dic-23
TOTAL INGRESOS	2.988.508	5.175.479	6.174.337	5.631.977
TOTAL GASTOS	2.805.847	5.122.988	6.052.197	5.504.794
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>182.661</b>	<b>52.491</b>	<b>122.140</b>	<b>127.183</b>

**INDICADORES**

LIQUIDEZ	2020	2021	2022	dic-23
CAPITAL DE TRABAJO NETO	93,609	125,367	2.617,577	3.663,458
LIQ CORRIENTE	1,02	1,02	1,37	1,59
PRUEBA ACIDA	0,89	1,01	1,23	1,42
ENDEUDAMIENTO	2020	2021	2022	dic-23
ENDEUDAMIENTO	76,67%	77,21%	80,02%	79,59%
APALANCAMIENTO	3,29	3,39	4,01	3,90
RENTABILIDAD	2020	2021	2022	dic-23
MARGEN NETO	6,11%	1,01%	1,98%	2,26%
ROA	2,02%	0,55%	1,07%	1,11%
ROE	8,66%	2,43%	5,34%	5,44%

Casa de Valores ADVFIN S.A., cumpliendo con obligación legal dispuesta por el numeral 3 artículo innumerado del Capítulo I del Título XII del Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero, se envía adjunto la información actualizada del valor en circulación. Los productos desarrollados por CASA DE VALORES ADVFIN S.A. tienen nuestra recomendación de inversión.

**Portales de información pública**

<https://www.supercias.gob.ec/portalscvs/index.htm>  
<https://www.bolsadevaloresguayaquil.com/>  
<https://www.bolsadequito.com/>


**FIRMA DEL INVERSIONISTA**